

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين، وبعد ،،

**Mashreq Al Islami**

**Internal Shari'ah Supervision Committee Resolution**

**Product: Security Documents**

**Fatwa No. CR-S-115**

**Business Segment: Wholesale/ Retail**

The Internal Shari'ah Supervision Committee (ISSC) of Mashreq Al Islami convened on the 6<sup>th</sup> of December 2022 and issued the Fatwa on Security Documents.

The bank enters into financing transactions with its clients under certain security arrangements. The security is liquidated/ called upon as per agreed covenants between the bank and the client.

The ISSC has approved the following security documents as in compliance with Shari'ah principles:

1. Moveables Security Agreement
2. Cross guarantee-corporate
3. Dubai Land Department format of mortgage agreement
4. Guarantee- Corporate
5. Mortgage Letter- Vehicle finance
6. Personal Guarantee
7. Promissory Note- Company
8. Promissory Note- Personal
9. Supplemental Security Agreement

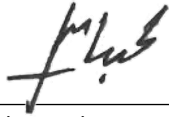
May Allah The Almighty guide us to what pleases Him and send blessings upon Muhammad the best of His creation, his family and his companions.



Sheikh Dr. Abdulrahman Alhammadi  
Member



Sheikh Dr. Mohamed Karrat  
Member



Sheikh Dr. Ahcene Lahsasna  
Executive Member



Sheikh Prof. Dr. Mohammad Abdulrahim  
Sultan Alolama  
Deputy Chairman



Sheikh Abdullah Bin Sulaiman Al Meneea  
Chairman

بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين، وبعد،

المشرق الإسلامي

قرار لجنة الرقابة الشرعية الداخلية

المنتج: مستندات الضمان الفتوى رقم CR-S-115 فئة الأعمال: الخدمات المصرفية للشركات والاستثمار/ الخدمات المصرفية للأفراد

اجتمعت لجنة الرقابة الشرعية الداخلية بالمشرق الإسلامي في 6 ديسمبر 2022 وأصدرت الفتوى التالية بشأن مستندات الضمان.

يدخل البنك في معاملات تمويل مع عملائه بموجب ترتيبات ضمان محددة. ويتم تسييل / والمطالبة بقيمة الضمان وفقاً للاتفاقيات المبرمة بين البنك والعميل. وبناء عليه فقد وافقت لجنة الرقابة الشرعية الداخلية على مستندات الضمان التالية والمتوافقة مع متطلبات الشريعة الإسلامية:

1. إتفاقية ضمان المنقولات

2. الكفالات التضامنية المتبادلة من الشركات

3. نموذج اتفاقية الرهن العقاري لدائرة الأراضي والأموال في دبي

4. الكفالات التضامنية من الشركات

5. تمويل المركبات مقابل الرهن

6. الضمان الشخصي

7. السندات الإذنية من الشركات

8. السندات الإذنية - الشخصية

9. إتفاقية الضمان التكميلي

وقفنا لله لما يرضيه، وصلى الله على سيدنا محمد خير خلقه، وعلى آله وصحبه وسلم.

الشيخ أ. د. أحسن لحسانة  
العضو التنفيذي

الشيخ د. محمد قراط  
عضو

الشيخ د. عبد الرحمن الحمادي  
عضو

الشيخ عبد الله بن سليمان المنيع  
الرئيس

الشيخ أ. د. محمد عبد الرحيم سلطان العلماء  
نائب الرئيس